

# RELATÓRIO 197ª EMISSÃO - SÉRIES 1ª, 2ª E 3ª CRA AGROBRASIL



10/2025

**Título:**  
CRA 1ª, 2ª e 3ª Séries da 197ª Emissão Agrobrasil

**Data de Emissão:**  
12/09/2022

**Data de Vencimento:**  
30/12/2026

**Data dos Eventos de Amortização e Juros:**  
30/06/2023-Juros  
29/12/2023-Juros  
28/06/2024-Juros  
30/12/2024-Juros  
30/06/2025-Juros  
30/12/2025-Juros  
30/06/2026-Juros  
30/12/2026-Juros e Amortização

**Taxa:**  
Série 1 - CDI + 5% a.a.  
Série 2 - CDI + 7% a.a.  
Série 3 - Taxa Pré 1% a.a.

**Valor Nominal:**  
R\$ 30.000.000,00

**Garantias:**  
R\$ 34.500.000,00

**Séries e Classes:**  
Série Sênior – 70%  
Série Mezanino – 10%  
Série Subordinada – 20%

**Agente Fiduciário:**  
OLIVEIRA TRUST

**Custodiente:**  
VÓRTX

**Auditor:**  
KPMG

**Escriturador:**  
VÓRTX

**Consultoria:**  
ECO CONSULT

## INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Total de recebíveis vinculados na Carteira:  
**R\$ 26.888.656,66**

Valor total revolvido no mês de referência:  
**R\$ 9.000.000,00**

Total de recebíveis vencidos:  
**R\$ 9.236.636,21**

## INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

Valor total de recebimentos durante o mês de referência:  
**R\$ 834.835,84**

Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:  
**0,00%**

Total de recebíveis vencidos:  
**R\$ 17.652.020,45**

## INFORMAÇÕES ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Valor Máximo de Estoque para o Período :  
Não aplicável

Estoque Certificado: **Não aplicável**

Estoque Gerencial: **Não aplicável**

**TOTAL DE GARANTIAS:**  
R\$ 30.524.895,74

**SALDO DEVEDOR:**  
Sênior R\$ 22.439.144,53  
Mezanino R\$ 3.227.025,05  
Subordinada R\$ 6.021.122,31

## DESCRIMINAÇÃO

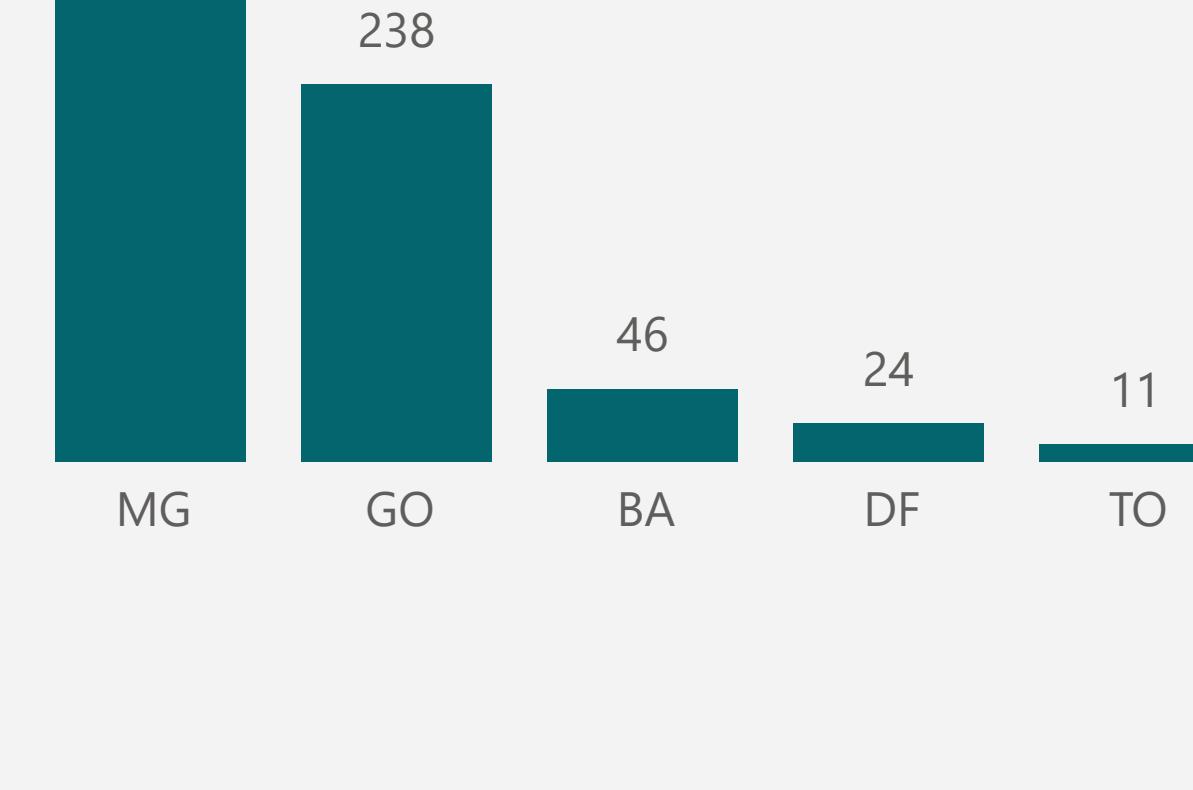
## QTD

## VALOR

## ADERÊNCIA AO TS

TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS	640	R\$ 25.663.039,53	Aderente
TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS	0	R\$ 0,00	Aderente
TOTAL DE SACADOS NOVOS R\$ 3.450.000,00	33	R\$ 1.225.617,13	Aderente
PARTES RELACIONADAS R\$ 2.070.000,00	8	R\$ 1.724.782,38	Aderente
PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO 10%		R\$ 0,00	Aderente
CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO		R\$ 1.035.000,00	Aderente
VALOR MÍNIMO POR CICLO - NÃO APLICÁVEL		Não Aplicável	Não Aplicável
TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO		R\$ 34.500.000,00	Aderente*

## Concentração de Recebíveis/Região



## DIAS EM ATRASO

## QTDE

## VALOR

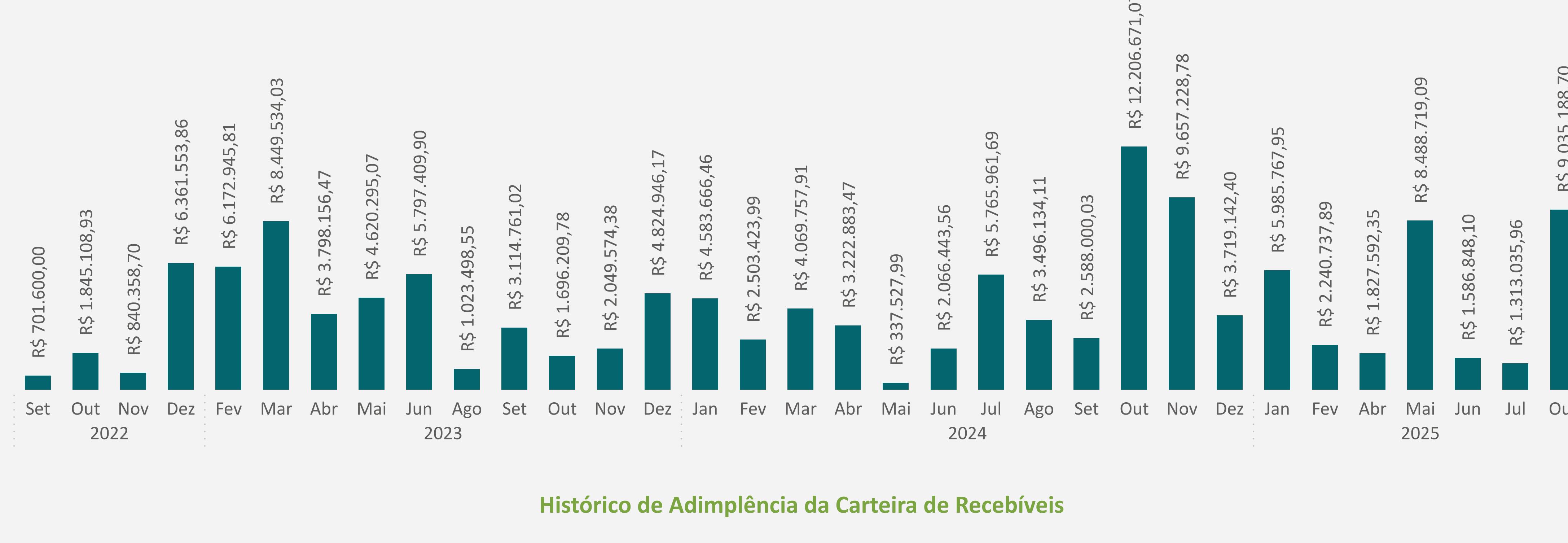
01 a 15 dias	16	R\$ 209.026,53
16 a 30 dias	0	R\$ 0,00
31 a 60 dias	103	R\$ 1.959.925,57
61 a 90 dias	259	R\$ 8.242.063,16
91 a 120 dias	0	R\$ 0,00
121 a 180 dias	125	R\$ 4.956.196,54
Acima 180 dias	15	R\$ 2.284.808,65

## Posição de Recebíveis em Carteira

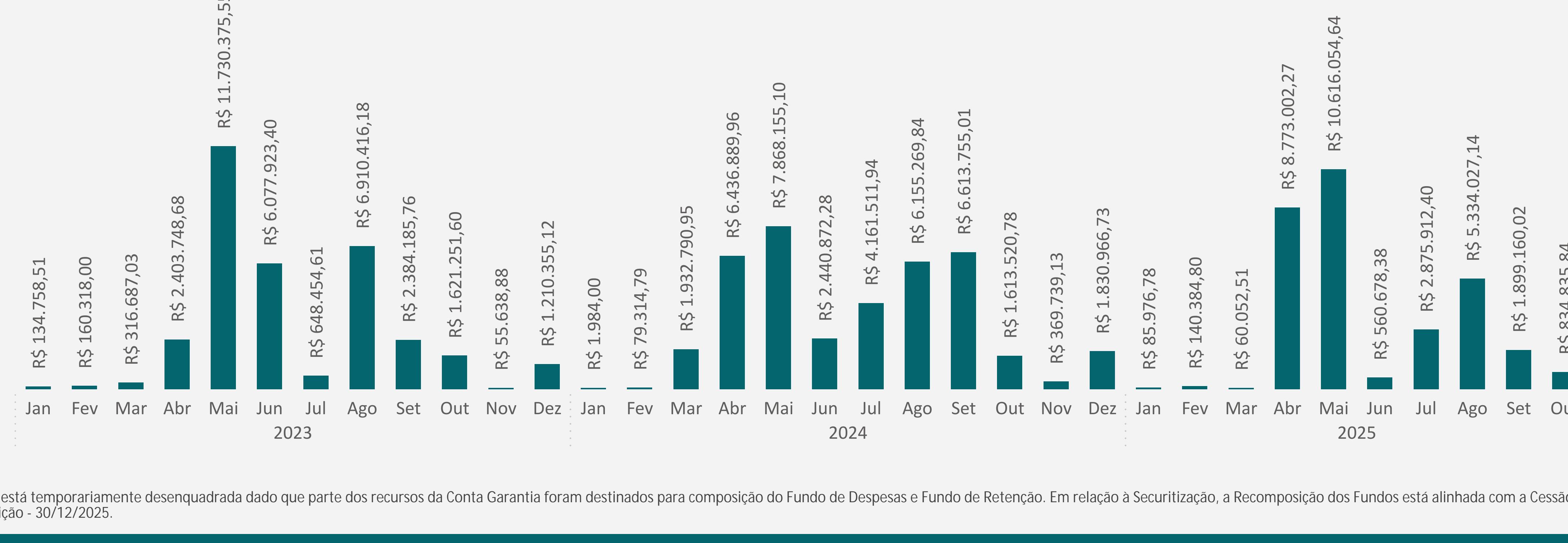
Recebíveis ● Vencido ● Vencidos



## Histórico de Aquisição de Recebíveis



## Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis



\*A Carteira de Recebíveis está temporariamente desenquadrada dado que parte dos recursos da Conta Garantia foram destinados para composição do Fundo de Despesas e Fundo de Retenção. Em relação à Securitização, a Recomposição dos Fundos está alinhada com a Cessão Fiduciária. Data Limite de Recomposição - 30/12/2025.